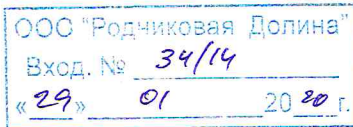


Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: ООО «Родниковая долина»  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан)  
Солнечникова ул., д. 11, 400011, Волгоград,  
ИНН 3460057273, ОГРН 1153443008619  
dolina-vlg@dars-development.ru  
полное наименование организации – для юридических лиц, его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты



## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата «29» ноября 2019 г.

№ 34 - Ru34301000-61149-2017

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                  |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                  |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                         | -                                                                                                                                |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта                                                                                                                         | -                                                                                                                                |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                               | -                                                                                                                                |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                                                                                                                                               | -                                                                                                                                |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией                                                                                                                                                                         | Многоквартирный жилой дом № 24 в квартале «Приозерный» жилого микрорайона «Родниковая Долина-1» в Советском районе г. Волгограда |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы  | ООО ИПК «БЭСТ-Регион»                                                                                                            |
|   | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 73-2-1-2-0112-17 от 10 ноября 2017г.                                                                                             |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                              |                                       |         |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|---------|
| 3   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                                                     | 34:34:060035:3491                                                                                            |                                       |         |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства                                                                                                                                           | 34:34:060035                                                                                                 |                                       |         |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                  | -                                                                                                            |                                       |         |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                   | № RU343010010434 выдан департаментом по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда 19.09.2019 |                                       |         |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории                                                                                                                                                                                                                                            | -                                                                                                            |                                       |         |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | 08/17-02, ООО «Эталон» конструкторское бюро, 2017г.                                                          |                                       |         |
| 4   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |                                                                                                              |                                       |         |
|     | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -                                                                                                                                                               |                                                                                                              |                                       |         |
|     | Общая площадь (кв. м):                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 8532,61                                                                                                      | Площадь участка (кв. м):              | 3735,00 |
|     | Объем (куб. м):                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 33476,30                                                                                                     | в том числе подземной части (куб. м): | 2054,22 |
|     | Количество этажей (шт.):                                                                                                                                                                                                                                                                                | 11                                                                                                           | Высота (м):                           | 32,59   |
|     | Количество подземных этажей (шт.):                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1                                                                                                            | Вместимость (чел.):                   | -       |
|     | Площадь застройки (кв. м):                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1173,00                                                                                                      |                                       |         |
|     | Иные показатели :                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Количество квартир -135; общая площадь квартир -6262,47кв.м.                                                 |                                       |         |
| 5   | Адрес (местоположение) объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                         | Волгоградская область, Волгоград, ул.им. гвардии сержанта Шумского, з/у 7а                                   |                                       |         |
| 6   | Краткие проектные характеристики линейного объекта:                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                              |                                       |         |
|     | Категория: (класс)                                                                                                                                                                                                                                                                                      | -                                                                                                            |                                       |         |
|     | Протяженность:                                                                                                                                                                                                                                                                                          | -                                                                                                            |                                       |         |

|                                                                         |   |
|-------------------------------------------------------------------------|---|
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| Иные показатели:                                                        | - |

Срок действия настоящего разрешения – до “ 24 ” ноября 20 20 г. в соответствии с п19,ст51 ГрК РФ и проектом организации строительства объекта «Многоквартирный жилой дом № 24 в квартале «Приозерный» жилого микрорайона «Родниковая Долина-1» в Советском районе г. Волгограда»(08/17-02-ПОС)

Заместитель главы  
администрации Волгограда


“ 20 ” ноября 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

“ ” 20 г.

М.П.

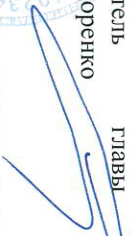


В.П. Сидоренко

прошнуровано, пронумеровано, скреплено  
печатью на 3 (трех) листах.

Заместитель главы  
В.П. Сидоренко

Дата



2011/2019

